


Pretraga
 Nekretnine (/ocevidnik-web/pretrazivanje/nekretnina)
 Pokretnine (/ocevidnik-web/pretrazivanje/pokretnina)
 Prava (/ocevidnik-web/pretrazivanje/prava)
 Imovina (/ocevidnik-web/pretrazivanje/imovina)

Pregled nadmetanja
 U najavi (/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-najavi)
 U tijeku (/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-tijeku)
 Završena (/ocevidnik-web/pregled/završena-nadmetanja)

 [Javna objava u postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u Fini \(https://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/\)](https://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/)

NADMETANJE U NAJAVI

Detalji predmeta prodaje

 [Povratak na listu predmeta prodaje \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/imovina/povratak\)](/ocevidnik-web/pretrazivanje/imovina/povratak)

Nadležno tijelo Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa ST-6500/2016



Opis Nekretnine stečajnog dužnika, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel u Obrovcu i to u: zk.ul br.2238, k.o. Kruševo, kčbr.417 ZGR ZGRADA, površine 340 m2, k.č.br. 418 ZGR, ZGRADA, površine 111 m2, kč.br. 2122/33 ZGRADA I NEPLODNO, površine 7331 m2 (zgrada 146 m2 i neplodno 7185 m2), kč.br. 2129/3 ZGRADA I DVORIŠTE 602 m2 (zgrada 285 m2, dvorište 317 m2), k.č.br. 2131/2 ZGRADE I NEPLODNO, površine 13883 m2 (zgrada 100 m2, zgrada 57 m2, zgrada 472 m2, zgrada 49 m2, neplodno 7737 m2, zgrada 1792 m2, zgrada 2536 m2, zgrada 292 m2, zgrada 140 m2, zgrada 25m2, zgrada 19 m2, zgrada 7 m2, zgrada 657 m2), ukupno površine 22267 m2, zk.ul. 1168, k.o. Kruševo, kč.br. 2131/1 u naravi NEPLODNO, površine 1242 m2 kao i pokretnina koje čine nerazdvojni dio nekretnine i to: spalionica hlapljivih tvari, Klimati IMP i Kompresori.

Opseg imovine Dio imovine

Utvrđena vrijednost **18.954.125,00 kn**
2.515.644,70 €*

Napomena Sva prava prestaju prodajom.Nekretnina je u zakupu. Ugovor o zakupu je sklopljen na određeno vrijeme i raskida se u roku od 8 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi.

Pismena vezana uz predmet prodaje objavljena na Javnoj objavi (<https://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pretrazivanje/pismena?pp=acc18594-feec-85c4-a6e2-05617d97d274>)

Uvjeti prodaje

Način prodaje	Elektronička javna dražba
ID nadmetanja	39832
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Datum odluke o prodaji	14.07.2022

Datum i vrijeme početka elektroničke javne dražbe	22.08.2022 15:00:00
Datum i vrijeme početka nadmetanja	02.11.2022 10:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	16.11.2022 09:59:59
Nadmetanje je produljeno (za dodatnih 10 min)	/ Prikazivat će se vrijednost "Da" ili "Ne" ovisno o tome je li nadmetanje produljeno radi zaprimanja valjanih ponuda predanih u posljednjih 10 minuta nadmetanja.
Ostali uvjeti prodaje	
Minimalna zakonska cijena ispod koje se predmet prodaje ne može prodati	14.215.593,80 kn 1.886.733,53 €*
Početna cijena za nadmetanje	14.215.593,80 kn 1.886.733,53 €*
Iznos dražbenog koraka	20.000,00 kn 2.654,46 €*
Trenutačna cijena predmeta prodaje u nadmetanju	14.215.593,80 kn 1.886.733,53 €* Prikazani podatak isključivo je informativnog karaktera i nije obvezujući. Konačnu odluku o prodajnoj cijeni i kupcu donosi nadležno tijelo.
Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu	U roku 15 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi.
Iznos jamčevine	1.895.412,50 kn 251.564,47 €*
Rok za uplatu jamčevine	21.10.2022

**Trenutačni broj
uplatitelja jamčevine** **0**

**Ostali uvjeti za
jamčevinu**

Razgledavanje Razgledavanje po prethodnom dogovoru sa stečajnom upraviteljicom: Slavica Orehovec. Prijava razgledavanja na e-mail: orehovec.slavica@gmail.com

Napomena

* Fiksni tečaj konverzije je 7,53450 HRK. Iznosi izraženi u eurima su isključivo informativnog karaktera.

Ostali podaci o elektroničkoj javnoj dražbi dostupni su u aplikaciji Javna objava na mrežnim stranicama Financijske agencije.

Nekretnine

	VRSTA	KATASTARSKA OPĆINA	POVRŠINA	NASELJE	ADRESA	SUVLASNIŠTVO
⊕	neplodno zemljište	Kruševo	7.185,00 m2	Kruševo	Obrovac, Zoranićeva 10	
⊕	neplodno zemljište	Kruševo	1.242,00 m2	Kruševo	Obrovac, Zoranićeva 10	
⊕	neplodno zemljište	Kruševo	7.737,00 m2	Kruševo	Obrovac, Zoranićeva 10	
⊕	dvorište	Kruševo	317,00 m2	Kruševo	Obrovac, Zoranićeva 10	

	VRSTA	KATASTARSKA OPĆINA	POVRŠINA	NASELJE	ADRESA	SUVLASNIŠTVO
⊕	zgrada	Kruševo	340,00 m2	Kruševo	Obrovac, Zoranićeva 10	

Prikazano 1 do 5 od 20 rezultata

[Nazad](#) [1](#) [2](#) [3](#) [4](#) [Naprijed](#)

Pokretnine

	VRSTA	MARKA	KOLIČINA	NASELJE	ADRESA	SUVLASNIŠTVO
⊕	Ostalo		1			
⊕	Ostalo		1			
⊕	Ostalo		1			

Prikazano 1 do 3 od 3 rezultata

[Nazad](#) [1](#) [Naprijed](#)